

## บทที่ 2

### ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท เดอะแซนด์ เขาหลัก จำกัด ได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามข้อกำหนดของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องด้านโครงการด้านที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- การระบายน้ำ
- การจัดการมูลฝอย
- สุขอนามัย
- การป้องกันอัคคีภัย
- การจราจร

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเดอะแซนด์ เขาหลัก (ชื่อเดิม โรงแรม เขาหลักซอร์วิว) ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.1

## ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเดอะแซนด์ เขาหลัก (ชื่อเดิม โรงแรม เขาหลักซอร์วิว)

บริษัท เดอะ แซนด์ เขาหลัก จำกัด (ชื่อเดิม บจก. ภูเก็ต เลิฟ แอนด์ ดีเวลลอปเมนต์) ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
1. การเกิด แผ่นดินไหว และการ เกิดสึนามิ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีแผนผังเส้นทางการอพยพหนีภัยจากภายในอาคารออกมาสู่จุดรวมพล แผนผังเส้นทางการอพยพหนีภัยจากจุดรวมพล ไปยังจุดที่ปลอดภัย และแผนผังเส้นทางการอพยพจากภายในอาคารไปยังจุดหลบภัยชั่วคราว กรณีที่อพยพไปยังจุดปลอดภัยไม่ทัน ติดไว้บริเวณทางเดินและภายในห้องพักทุกห้อง</li> <li>- จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ</li> <li>- โครงการจะมีการให้ความรู้ด้านการหนีภัยที่เกิดจากสึนามิ ให้แก่ผู้เข้าพักและพนักงานของโครงการโดยจัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดสึนามิ</li> <li>- จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์ โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้ง</li> <li>- ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง และมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภากีฬาควรรับรอง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการติดตั้งแผนผังเส้นทางการอพยพหนีภัยหลังประตูห้องพักทุกห้อง และมีจุดรวมพลอยู่บริเวณลานจอดรถของโครงการ (รูปที่ 2.1 และรูปที่ 2.2)</li> <li>- ทางโครงการมีขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดสึนามิทุกแผนกและในห้องพักจะมีทางหนีและคู่มือให้กับผู้เข้าพัก</li> <li>- ทางโครงการมีขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดสึนามิทุกแผนกและในห้องพักจะมีทางหนีและคู่มือให้กับผู้เข้าพัก</li> <li>- โครงการได้ซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- กรณีเกิดแผ่นดินไหว ประสานงานโดยผ่าน Operator โดยเช็คผ่าน กรมอุตุนิยมวิทยา 1182 ,สำนักเฝ้าระวังแผ่นดินไหว 02-399-0960, Hot line 02-3669410</li> <li>- มีการออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>

## ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเดอะแซนด์ เขาหลัก (ชื่อเดิม โรงแรม เขาหลักซอร์วิว)

บริษัท เดอะ แซนด์ เขาหลัก จำกัด (ชื่อเดิม บจก. ภูเก็ต เลิฟ แอนด์ ดีเวลลอปเมนต์) ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566 (ต่อ)

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข
1.3 การเกิด แผ่นดินไหว และการ เกิดสึนามิ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</li> <li>- ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์</li> <li>- จัดให้มีระบบเตือนภัยเพิ่มเติมซึ่งเป็นอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยเสียงพูดเป็นภาษาอังกฤษ และภาษาไทย เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการทราบและเข้าใจในระบบการสื่อสารทำให้สามารถหนีภัยได้ทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดของท้องถิ่น</li> <li>- ทางโครงการติดตามข่าวสารจากช่องทางต่างๆ เช่นหน่วยงานราชการ โทรศัพท์ ข่าวสารจาก internet</li> <li>- ทางโครงการมีระบบเตือนภัยด้วยเสียงพูดทั้งเป็นภาษาอังกฤษ และภาษาไทย เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและเข้าใจระบบเตือนภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถรับผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย</li> <li>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์บริเวณลานจอดรถภายในโครงการ และบริเวณรับ-ส่งของ โดยผู้ให้บริการ ให้ความร่วมมือเป็นอย่างดี (รูปที่ 2.3) พร้อมทั้งมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (รูปที่ 2.4) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ผู้ใช้บริการชะลอความเร็ว อีกทั้งยังสามารถลดปัญหาฝุ่นฟุ้งกระจายเมื่อมียานพาหนะเข้ามาในพื้นที่</li> <li>- ในช่วงเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566โครงการยังคงรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยมีประมาณ 70 % ของพื้นที่ ซึ่งสามารถช่วยในการดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในโครงการ และมีคนสวนเป็นผู้ดูแลพื้นที่สีเขียว (รูปที่2.5)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>

## ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเดอะแซนด์ เขาหลัก (ชื่อเดิม โรงแรม เขาหลักซอร์วิว)

บริษัท เดอะ แซนด์ เขาหลัก จำกัด (ชื่อเดิม บจก. ภูเก็ต เลิฟ แอนด์ ดีเวลลอปเมนต์) ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
3. การคมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วในพื้นที่โครงการ</li> <li>- ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา</li> <li>- จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ</li> <li>- โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 43 คัน ซึ่งมากกว่าจำนวนที่จอดรถยนต์ที่ต้องจัดให้มีตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) และเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและการใช้บริการต่างๆ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุในโครงการจอดรถกีดขวางเส้นทางจราจร</li> <li>- ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก บนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทาง</li> <li>- ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นโครงการได้ชัดเจนและในระยะทางที่ชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลทางเข้า-ออกโครงการเพื่อตรวจรถเข้า-ออกตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2.6)</li> <li>- มีป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม/ชม.</li> <li>- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลไม่ให้เกิดการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการและไหล่ทาง โดยผู้ (รูปที่ 2.6)</li> <li>- ทางโครงการมีการติดตั้งไฟส่องสว่างทางจราจรอย่างเพียงพอ</li> <li>- ทางโครงการมีที่จอดรถจำนวน 30 คัน และสำหรับจอดรถบัสจำนวน 4-5 คัน (รูปที่ 2.7)</li> <li>- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลไม่ให้เกิดการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการและไหล่ทาง</li> <li>- ทางโครงการติดตั้งป้ายชื่อโครงการซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการไม่มีลูกศรแสดงทิศทาง แต่มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้ตลอดเวลา และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการมีแผงกั้นสำหรับให้รถชะลอก่อนเข้าโครงการได้อย่างปลอดภัย (รูปที่ 2.8 และ รูปที่ 2.9)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>

## ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเดอะแซนด์ เขาหลัก (ชื่อเดิม โรงแรม เขาหลักซอร์วิว)

บริษัท เดอะ แซนด์ เขาหลัก จำกัด (ชื่อเดิม บจก. ภูเก็ต เลิฟ แอนด์ ดีเวลลอปเมนต์) ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
4. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีบ่อเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 210 ลูกบาศก์เมตร โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 2 วัน</li> <li>- ใช้สุขภัณฑ์ประเภทประหยัดน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้ประปารั่วไหลได้ง่าย</li> <li>- มีการประชาสัมพันธ์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการมีบ่อเก็บน้ำใต้ดิน 2 บ่อ ปริมาตร 1,120 ลบ.ม.</li> <li>- ทางโครงการใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ (รูปที่ 2.10)</li> <li>- ทางโครงการได้มีการตรวจสอบและดูแลระบบจ่ายน้ำ เส้นท่อโดยเช็คจากความผิดปกติของมิเตอร์น้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดยมีแผนกช่างเป็นผู้ดูแล และหากเกิดการชำรุดจะรีบซ่อมแซมทันที โดยในช่วงเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566 ไม่ตรวจพบว่ามีกรั่วซึมของท่อ</li> <li>- ทางโครงการมีป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำติดตั้งไว้ภายในบริเวณโครงการปละภายในห้องพัก เพื่อรณรงค์สร้างจิตสำนึกให้แก่ผู้เข้าพัก (รูปที่ 2.11)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>
5. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 180 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำรวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีสระหน่วงน้ำขนาด 25,600 ลบ.ม. (รูปที่ 2.12)</li> <li>- ทางโครงการจัดให้มีการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ปีละ 1 ครั้ง โดยพนักงานในโครงการ เพื่อให้การระบายน้ำของโครงการมีประสิทธิภาพ ไม่อุดตัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>
6. การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ รวมถึงน้ำเสียจากห้องพัสดุปล่อยรวมให้มีคุณภาพตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท ข ก่อปล่อยเข้าสู่ถึงเก็บน้ำร่น้ำต้นน้ำ และนำมาบำบัดน้ำต้นน้ำ</li> <li>- ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่นเพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา</li> <li>- จัดให้มีพนักงานดักกากไขมัน ออกจากถังไขมันทุกสัปดาห์</li> <li>- ติดป้าย “น้ำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์” บริเวณก๊อกน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสัมผัสน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการบำบัดน้ำเสียจากทุกกิจกรรมของโครงการ คุณภาพตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท ก โดยในช่วงเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์ดังกล่าว จากนั้นนำน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำเพื่อนำไปรดน้ำต้นไม้</li> <li>- โครงการติดตั้งมิเตอร์แยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น</li> <li>- ทางโครงการมีการสูบน้ำออกจากถังดักไขมัน 3 เดือน/ครั้ง</li> <li>- โครงการไม่มีการติดตั้งป้าย “น้ำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์”</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>

## ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเดอะแชนด์ เขาหลัก (ชื่อเดิม โรงแรม เขาหลักซอร์วิว)

บริษัท เดอะ แชนด์ เขาหลัก จำกัด (ชื่อเดิม บจก. ภูเก็ต เลิฟ แอนด์ ดีเวลลอปเมนต์) ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566 (ต่อ)

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข
6. การจัดการน้ำ เสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ทำการสูบน้ำจากถังเก็บตะกอนย่ำสม่ำเสมอ โดยติดต่อดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลเมืองตะกั่วป่าให้เข้ามาดำเนินการ</li> <li>- ทางโครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 147 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการมีแผนช่างและทีมงานเป็นผู้ตรวจสอบและดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย และในกรณีที่มีช่างเข้าใหม่ แผนช่างจะมีการอบรมก่อนการทำงาน พร้อมทั้งได้ให้ทางบริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง เป็นผู้เก็บตัวอย่างน้ำ และทำการวิเคราะห์เป็นประจำทุกเดือน ซึ่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียในช่วงเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566 มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์</li> <li>- ทางโครงการสูบน้ำจากถังเก็บตะกอน ปีละ 1 ครั้ง เนื่องจากตะกอนมีปริมาณน้อย โดยทางโครงการเป็นผู้ดำเนินการเอง</li> <li>- ปัจจุบันโครงการมีไม้ยืนต้นประมาณ 147 ต้น พร้อมทั้ง มีไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน ซึ่งสามารถช่วยดูดซับปริมาณก๊าซได้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>
7. การจัดการขยะ มูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายในห้องพักจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีสภาพดีไว้ทุกห้อง สำหรับพื้นที่ส่วนกลางต้อง เตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาดเหมาะสมกับพื้นที่และมีสภาพดีไม่แตกชำรุดวางไว้อย่างทั่วถึง และควรแยกเป็นถังมูลฝอยเปียก-แห้ง</li> <li>- จัดให้มีห้องพักขยะรวม แยกเป็นห้องพักขยะแห้ง และขยะอันตราย ซึ่งสามารถรับมูลฝอยของโครงการได้มากที่สุดประมาณ 3 วัน โดยจะมีรถเก็บขนขยะมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลคีรีรักษ์เข้ามาเก็บขนทุกวัน</li> <li>- กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยทั้งภายในห้องพักและบริเวณโดยรอบอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายในห้องพักจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 6 ลิตรจำนวน 2 ใบ และในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง(ภายในอาคาร) มีถังขยะแห้งขนาด 10 ลิตร และมีถังขยะแยกประเภทกระจายตามจุดต่างๆในพื้นที่โครงการ (นอกอาคาร) ซึ่งอยู่ในสภาพดีไม่ชำรุด รั่วซึม (รูปที่ 2.13และ 2.14)</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการแบ่งเป็นห้องพักขยะเปียก , ขยะแห้ง, ขยะอันตราย และขยะ รีไซเคิล และสามารถรองรับขยะได้มากที่สุดประมาณ 3 วัน โดยขยะเปียกเทศบาลมารับทุกวัน เศษอาหารให้ฟาร์มหมู ขยะแห้งและขยะรีไซเคิล คุณสุทินเป็นผู้เข้ามาเก็บขนสัปดาห์ละ 1-2 ครั้ง และขยะอันตรายส่งเทศบาล (รูปที่2.15)</li> <li>- พนักงานทำความสะอาดจะเป็นผู้รวบรวมขยะและคัดแยกขยะจากแหล่งกำเนิด เช่น ภายในห้องพัก ห้องครัว ก่อนจะนำไปใส่ถุงดำและมัดปากถุงหลังจากนั้นจะนำไปพักรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>

## ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเดอะแซนด์ เขาหลัก (ชื่อเดิม โรงแรม เขาหลักซอร์วิว)

บริษัท เดอะ แซนด์ เขาหลัก จำกัด (ชื่อเดิม บจก. ภูเก็ต เสิร์ช แลนด์ แอนด์ ดีเวลลอปเมนต์) ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากการมาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป</li> <li>- ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะและห้องพักขยะรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ</li> <li>- การเก็บแยกขยะเปียก-แห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้รวบรวมแล้วนำมาแยกภายหลัง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการทำความสะอาดห้องพักขยะทุกครั้งหลังจากที่มีรถเข้ามาเก็บขยะ และน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักขยะรวมไหลเข้าสู่ระบบบำบัด</li> <li>- ทางโครงการมีแม่บ้านเป็นผู้ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะและห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ทางโครงการมีแม่บ้านเป็นผู้คัดแยกขยะที่แหล่งกำเนิด เช่น ห้องพัก ห้องครัว โดยไม่นำมาแยกภายหลังที่ห้องพักขยะรวม (รูปที่ 2.20)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>
7. การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง</li> <li>- ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด และมีพื้นที่ให้พนักงานแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิลออกจากขยะแห้งด้วย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายในโครงการจะมีถังขยะแยกประเภทและภายในอาคารได้จัดเตรียมถังขยะเฉพาะถังขยะแห้ง ไว้บริการผู้เข้าพัก แต่จะมีแม่บ้านเป็นผู้ทำการคัดแยกขยะก่อนที่จะเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (รูปที่ 2.13)</li> <li>- โครงการมีห้องพักขยะมูลฝอยเป็นแบบระบบปิด และมีการคัดแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิลออกจากขยะแห้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>
8.การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>- ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการมีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว ( รูปที่ 2.17)</li> <li>- ทางโครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทุกเดือน โดยแผนกช่าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>

## ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเดอะแซนด์ เขาหลัก (ชื่อเดิม โรงแรม เขาหลักซอร์วิว)

บริษัท เดอะ แซนด์ เขาหลัก จำกัด (ชื่อเดิม บจก. ภูเก็ต เสิร์ช แลนด์ แอนด์ ดีเวลลอปเมนต์) ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
9. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆได้อย่างถูกต้อง</li> <li>- จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัยออกนอกอาคาร</li> <li>- จัดให้มีจุดหลบภัยชั่วคราวสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และจุดหลบภัยเพิ่มเติม เพื่อรองรับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการสามารถวิ่งขึ้นมาหลบภัยยังโครงการได้</li> <li>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</li> <li>- ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด</li> <li>- จัดผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้ภายในห้องพักทุกห้อง และบริเวณทางเดิน</li> <li>- มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ให้ชัดเจน</li> <li>- จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการจัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุกปี โครงการได้ซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ อย่างน้อย</li> <li>- ทางโครงการจัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณสนามหญ้าติดกับลานจอดรถภายในโครงการ (รูปที่ 2.2)</li> <li>- ทางโครงการจัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณสนามหญ้าติดกับลานจอดรถภายในโครงการ</li> <li>- มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2.6)</li> <li>- ทางโครงการติดตั้งป้ายแนะนำวิธีใช้ถังดับเพลิงบริเวณตัวถังดับเพลิงทุกตัวภายในโครงการ (รูปที่ 2.18)</li> <li>- ทางโครงการติดตั้งเส้นทางอพยพหนีไฟ บริเวณหลังประตูห้องพักทุกห้อง (รูปที่ 2.1)</li> <li>- ทางโครงการมีการจัดตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย</li> <li>- โครงการมีการจัดเตรียมแผนฉุกเฉินสำหรับกรณีต่างๆ เช่น แผ่นดินไหว สึนามิ เพลิงไหม้ เป็นต้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>



## ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเดอะแซนด์ เขาหลัก (ชื่อเดิม โรงแรม เขาหลักซอร์วิว)

บริษัท เดอะ แซนด์ เขาหลัก จำกัด (ชื่อเดิม บจก. ภูเก็ต เลิฟ แอนด์ ดีเวลลอปเมนต์) ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566 (ต่อ)

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติงานจริง	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข
10. การระบาย อากาศและความ ร้อน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็น การป้องกัน การสะสมของเชื้อโรค</li> <li>- ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ</li> <li>- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้และทั่วถึง</li> <li>- จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศจากเครื่องปรับอากาศ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงานเป็นประจำทุกเดือน</li> <li>- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำแผนกเป็นผู้ดูแล เช่น Hood ใน ห้องครัว ซึ่งหากเกิดปัญหาจะแจ้งไปยังแผนกช่างให้เข้ามาตรวจสอบ และซ่อมแซมทันที (รูปที่ 2.19)</li> <li>- ทางโครงการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นต์ภายในลานจอดรถ และบริเวณรับ-ส่งของ (รูปที่ 2.3)</li> <li>- ทางโครงการมีพื้นที่สีเขียว (รูปที่ 2.5)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>
11. สภาพสังคม และเศรษฐกิจ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะพิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรม และประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะพิจารณารับประชาชนในพื้นที่เข้ามาทำงานเป็นอันดับแรกโดยมีพนักงานเป็น คนจังหวัดพังงา 174 คน ต่อพนักงานทั้งหมด 280 คน คิดเป็น 62.14 %</li> <li>- มีเจ้าหน้าที่สำหรับติดตาม ประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นจากประชาชน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>
12. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการดูแลรักษาความสะอาดสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการมีการทำความสะอาดสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน โดยบริเวณรอบๆสระว่ายน้ำมีป้ายบอกความลึก มีป้ายบอกกฎระเบียบ และมีชูชีพ โดยทางโครงการมีตรวจตรวจวัดคุณภาพน้ำโดยการวัดค่า pH และคลอรีนทุกวัน และมีการตรวจคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเดือนละ 1 (รูปที่ 2.21)</li> <li>- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2.6)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>

## ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเดอะแซนด์ เขาหลัก (ชื่อเดิม โรงแรม เขาหลักซอร์วิว)

บริษัท เดอะ แซนด์ เขาหลัก จำกัด (ชื่อเดิม บจก. ภูเก็ต เลิฟ แอนด์ ดีเวลลอปเมนต์) ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางการแก้ไข
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำที่อาคารต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>- ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าของโครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย</li> <li>- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที</li> <li>- จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีพนักงานประจำตามอาคารต่างๆ เพื่อให้ผู้พัก อาศัยสามารถติดต่อ หรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>- มีการติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินต่างๆที่ lobby และ สำนักงาน (รูปที่ 2.20)</li> <li>- โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการใช้ถังดับเพลิงบริเวณตัวถังทุกจุด ภายในโครงการ (รูปที่ 2.18)</li> <li>- ทางโครงการมีห้องพยาบาลของโรงพยาบาลตะกั่วป่าไว้ให้บริการเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน (รูปที่ 2.22)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>
13. ทัศนียภาพ และแหล่งท่องเที่ยว	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ</li> <li>- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 2,715.00 ตารางเมตร (ร้อยละ 19.86 ของพื้นที่โครงการ) และมีไม้ยืนต้น 1,569.80 ตารางเมตร</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการจัดพื้นที่สีเขียวให้สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ภายในโครงการ และบริเวณพื้นที่ว่าง (รูปที่ 2.5)</li> <li>- ทางโครงการมีพื้นที่สีเขียว 70% ของพื้นที่ทั้งหมด</li> <li>- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>

## ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเดอะแซนด์ เขาหลัก (ชื่อเดิม โรงแรม เขาหลักซอร์วิว)

บริษัท เดอะ แซนด์ เขาหลัก จำกัด (ชื่อเดิม บจก. ภูเก็ต เลิฟ แอนด์ ดีเวลลอปเมนต์) ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางการแก้ไข
14 ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,600 kVA จำนวน 1 ชุด</li> <li>- จัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองขนาด 1600 kVA จำนวน 1 เครื่อง</li> <li>- เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่างเวลา 18.00-06.00 น.</li> <li>- เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างแบบประหยัดพลังงาน</li> <li>- บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ</li> <li>- ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ</li> <li>- รณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> <li>- จัดหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหม้อไฟ และโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างน้อยลง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,600 KVA</li> <li>- ทางโครงการมีระบบไฟฟ้าสำรอง ขนาด 1600 KVA</li> <li>- ทางโครงการมีเปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่างเวลา 18.00 – 06.00น</li> <li>- ทางโครงการเลือกอุปกรณ์ไฟฟ้าประหยัดพลังงาน</li> <li>- ทางโครงการมีแผนช่างบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้า</li> <li>- ทางโครงการมีแผนช่างบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ทางโครงการมีอบรมพนักงานให้ตระหนักการประหยัดพลังงาน</li> <li>- มีการติดตั้งป้ายประหยัดไฟฟ้า</li> <li>- ในห้องพักจะมีแผนแม่บ้านเป็นผู้ดูแล รักษาความสะอาดอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มีปัญหา</li> <li>- ไม่มีปัญหา</li> <li>- ไม่มีปัญหา</li> <li>- ไม่มีปัญหา</li> <li>- ไม่มีปัญหา</li> <li>- ไม่มีปัญหา</li> <li>- ไม่มีปัญหา</li> <li>- ไม่มีปัญหา</li> <li>- ไม่มีปัญหา</li> </ul>

## รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.1 ป้ายแสดงเส้นทางอพยพภายในห้องพัก



รูปที่ 2.2 จุดรวมพล



รูปที่ 2.3 ป้ายดับเครื่องยนต์

## รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.4 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง



รูปที่ 2.5 พื้นที่สีเขียว



รูปที่ 2.6 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



## รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.7 ที่จอดรถ



รูปที่ 2.8 ป้ายชื่อโครงการ



รูปที่ 2.9 แผงกั้นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

## รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.10 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ



รูปที่ 2.11 ป้ายประหยัดน้ำ



รูปที่ 2.12 บ่อหนอง

## รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.13 ถังขยะภายในอาคารและพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2.14 ถังขยะในห้องพัก



รูปที่ 2.15 ห้องพักขยะ



## รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.16 การคัดแยกขยะ



รูปที่ 2.17 ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย

## รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.18 ป้ายแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิง



รูปที่ 2.19 Hood และระบบระบายอากาศในห้องพัก



รูปที่ 2.20 เบอร์โทรฉุกเฉิน

## รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.21 อุปกรณ์ช่วยชีวิตสระว่ายน้ำ กฎระเบียบสระว่ายน้ำ ป้ายบอกความเสี่ยง



รูปที่ 2.22 ห้องพยาบาล



## รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.23 พื้นที่โครงการ

